

Договор № 3/жу-12
на оказание услуг

w d 9

г. Заволжье

«01» 09 2012 года

Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис-2», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Беловой Ольги Павловны, действующей на основании Устава, и Общество с ограниченной ответственностью «Жилищные услуги», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Межениной Ирины Евгеньевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по техническому обслуживанию коммерческих узлов учета электрической энергии, а именно:

- снятие и обработка показаний общедомовых узлов учета электроэнергии;
- снятие показаний квартирных узлов учета электроэнергии: пр. Мира, д. 29а; ул. Герцена, д.3; ул. Лесозаводская, д.16а; ул. Юринова, д.19;
- передача обработанных показаний в сбытовую компанию;
- контроль целостности пломб на узлах учета;
- осмотр узла учета электроэнергии и определение его исправности;
- контроль за сроком поверки узла учета электроэнергии и ведение журнала по срокам поверки.

1.2. Объем и стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, определяются в Приложении №1 и Приложении №2 к настоящему договору.

1.3. Услуги считаются оказанными с момента передачи показаний с приборов учета.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Заказчик обязан:

- передать Исполнителю для выполнения работ в течение пяти дней с момента подписания настоящего договора необходимую документацию для выполнения работ;
- своевременно оплачивать работу Исполнителя в соответствии с условиями настоящего договора;
- обеспечить эксплуатацию прибора учета в соответствии с его назначением;
- обеспечить хранение и сохранность технической документации на прибор учета;
- ограничить доступ к прибору учета посторонних лиц;
- обеспечить сохранность прибора учета;
- обеспечить доступ Исполнителя к приборам учета.

2.2. Исполнитель обязан:

- приступить к работе не позднее 3 дней с момента получения необходимой документации;
- своевременно снимать и передавать показания с приборов учета;
- информировать Заказчика о выходе из строя, неправильной работе прибора учета;
- в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

3. Порядок расчетов по договору.

3.1. Заказчик производит расчет с Исполнителем по факту выполнения работ после получения счет-фактуры путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.



3.2. Исполнитель имеет право прекратить оказывать услуги по настоящему договору в случае неоплаты по настоящему договору более 3 месяцев.

4. Ответственность сторон.

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. Форс-мажор.

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, а также постановлений Правительства РФ и местных органов власти и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по данному договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, то каждая сторона имеет право аннулировать настоящий договор, в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение убытков.

6. Срок действия договора.

6.1. Срок действия договора: с 01.09.2012 г. по 01.09.2013 г.

6.2. В случае если ни одна из сторон за 1 месяц до окончания срока действия договора не заявит требования об отказе от настоящего договора на следующий год или о заключении договора на иных условиях, он считается пролонгированным на тех же условиях и на тот же срок.

7. Порядок разрешения споров.

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникать в связи с настоящим договором, будут разрешаться путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с законодательством РФ.

8. Порядок изменения и прекращения договора.

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными сторонами.

8.2. Досрочное расторжение договора возможно после письменного уведомления другой стороны за 30 календарных дней.

9. Прочие условия договора.

9.1. Если любая из статей договора или ее часть окажется недействительной вследствие какого-либо закона, она будет считаться отсутствующей в договоре, при этом остальные остаются в силе.

9.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.



10. Приложения.

- Приложение №1: Список МКД, находящихся в управлении ООО «Жилсервис-2», оснащенных общедомовыми приборами учета электроэнергии.
- Приложение №2: Стоимость работ.
- Приложение №3: Перечень общедомовых узлов учета электроэнергии.

«Заказчик»
ООО «Жилсервис-2»

606520г. Заволжье, пр. Мира, 24
ИНН 5248022376 КПП 524801001
Р/с 40702810742140151462
в Волго-Вятском банке Сбербанка РФ
г. Н. Новгород
к/с 30101810200000000721
БИК 042204721

«Исполнитель»
ООО «Жилищные услуги»

606524, Нижегородская обл., г.
Заволжье,
р/с 4070281094214020000031
в ОАО «АКБ Саровбизнесбанк»
к/с 30101810200000000721
БИК 042204721

